

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

DOPIS ZE DNE: 5.4.2019
SPISOVÁ ZN. S MUMT 11081/2019-OVUP8
NAŠE Č.J.: Č.j. MUMT 18237/2019
VYŘIZUJE: Ing. L. Kouřilová
E-MAIL: lkourilova@mtrebova.cz
TEL.: 461 353 028
FAX: 461 353 074
PRACOVÍŠTĚ: ul. Olomoucká 2
DATUM: 4.6.2019

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
530 02 Pardubice

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Moravské Třebové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a zároveň místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 5.4.2019 podal

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Realizace úspor energie - ISŠ Moravská Třebová
Moravská Třebová, Předměstí č.p. 1275, J. K. Tyla 9

na pozemcích parc. č. 1336/1, 1336/2, 1336/3, 1338/1, 1338/2, 1338/3 v katastrálním území Moravská Třebová, sousední pozemky: parc. č. 1335, 1334/1 v katastrálním území Moravská Třebová.

Stavba obsahuje:

Předmětem projektové dokumentace je realizace úspor energie na budově č. p. 1275. Úspory proběhnou díky realizaci kontaktního zateplovacího systému ETICS EPS na fasádě včetně soklu a zateplení střešní konstrukce. Dále budou vyměněny dveřní a okenní otvory. V 1.NP v prostorách učebny a dílen je navrhnout systém řízeného větrání se zpětným získáváním tepla. V rámci stavebních úprav bude odstraněn přístavek spolu s rampou, který se nachází v jihozápadní části budovy č.p. 1275. Na střeše ve snížené severní části objektu bude umístěna VZT jednotka.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali Ing. Petr Velek a Ing. arch. Zdeněk Ševčík, zodp. projektant Ing. arch. Marta Ševčíková, ČKA04407, společnost SVIŽN s.r.o., IČO: 03301087, Milady Horákové 298/123, 160 00 Praha 6; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník dodrží podmínky z koordinovaného závazného stanoviska č.j. MUMT 02020/2019 ze dne 17.1.2019, a to:
 - a) Při nakládání se stavebním odpadem bude dodržen, mimo jiné, Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů Ministerstva životního prostředí a pro nakládání s nimi, které vydalo Ministerstvo životního prostředí v srpnu 2018 (dále jen "MŽP"). Případně vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se bude řídit vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
 - b) K možnému dorovnání terénu budou použity stavební odpady pouze v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník spolu s doklady, prokazující nakládání s odpady, předloží spolu se žádostí o závěrečnou kontrolní prohlídku stavby odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Moravská Třebová, a to od všech původců odpadů.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna dodavatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení.

Upozornění:

Možným zdrojem znečišťování ovzduší bude případná prašnost z realizace záměru. Důrazně doporučujeme dodržení všech opatření ke snížení tohoto druhu znečišťování ovzduší (aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachovými částicemi, např. mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal, při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace atd.). Při realizaci předchozích záměrů v intravilánu města již několikrát orgán ochrany ovzduší zaznamenal stížnosti obyvatel města na nadměrné znečišťování ovzduší prachovými částicemi.

Seznam odpadů, které vzniknou realizací záměru, nebyl kompletní. Mimo skupinu odpadu č. 17 -Stavební a demoliční odpady a skupinu č. 15 - Odpadní obaly, budou např. vznikat i odpady skupiny č. 08 - Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot atd. Upozorňujeme na povinnost striktního dodržení hierarchie nakládání s odpady, kterou řeší § 9a zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění). Odstranění odpadů na skládce je možné pouze v případě, že není možný jiný způsob nakládání s odpadem. U odpadu 17 02 01 - Dřevo, je nutné rozlišit, zda jde opravdu o odpad nebo materiál, popřípadě palivo. Pokud je dřevo určeno k použití jako palivo, nelze jej uvádět v seznamu odpadů, které vzniknou realizací záměru. Spalování odpadu je povoleno pouze v schválených a k tomu určených zařízeních. V části textu Souhrnné technické zprávy je mylně uvedena vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, který nahradila vyhláška č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů v roce 2016.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice

Odůvodnění:

Dne 5.4.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. dne.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- VHOS, a. s., vyjádření č.j. Ing.Mi/2018/9006936 ze dne 30.8.2018
- ČEZ Distribuce, a. s., sdělení č.j. 0100977478 ze dne 28.8.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 709625/18 ze dne 30.8.2018
- Technické služby Moravská Třebová s.r.o., vyjádření č.j. 414/Dv/2018 ze dne 24.8.2018
- GridServices, s.r.o., stanovisko č.j. 5001779198 ze dne 13.9.2018
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, závazné stanovisko č.j. HSPA-17-120/2019 ze dne 22.3.2019
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, stanovisko č.j. 0000255131 ze dne 7.11.2018
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, závazné stanovisko č.j. KHSPA 22125/2018/HDM-Sy ze dne 8.1.2019
- Městský úřad Moravská Třebová, koordinované závazné stanovisko č.j. MUMT 02020/2019 ze dne 17.1.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Integrovaná střední škola Moravská Třebová, sídlo: Brněnská č.p. 1405/41, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
- Dis. Irena Moučková, J. K. Tyla č.p. 633/17, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
- VHOS, a. s., sídlo: Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
- ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Technické služby Moravská Třebová s.r.o., sídlo: Zahradnická č.p. 1412/21, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
- GridServices, s.r.o., sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 10.5.2019.

Otisk úředního razítka

Ing. Lenka K O U Ř I L O V Á
oprávněná úřední osoba

odbor výstavby a ÚP MěÚ Moravská Třebová
dle § 15 odst. 2 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění
pozdějších předpisů

Obdrží:**navrhovatelé (dodejky):**

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ostatní účastníci (dodejky):

Integrovaná střední škola Moravská Třebová, IDDS: rw739ty

sídlo: Brněnská č.p. 1405/41, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

Dis. Irena Moučková, J. K. Tyla č.p. 633/17, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47

sídlo: Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Technické služby Moravská Třebová s.r.o., IDDS: tne6jfh

sídlo: Zahradnická č.p. 1412/21, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad Moravská Třebová, orgán ochrany ovzduší, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad Moravská Třebová, orgán odpadového hospodářství, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1